



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

N. 158 DEL REG.	Oggetto: TARIFFE DI ORMEGGIO DELLA DARSENA COMUNALE PER L'ANNO 2023
DATA 29/12/2022	

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Avv. Amedeo Bottaro	SINDACO	X	
FERRANTE Fabrizio	Vice Sindaco	X	
Carlo Laurora	ASSESSORE	X	
Cecilia di Lernia	ASSESSORE	X	
Alessandra Rondinone	ASSESSORE	X	
Luca Lignola	ASSESSORE	X	
Leo Amoruso	ASSESSORE		X
Lucia de Mari	ASSESSORE	X	

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 7 Assessori, ed assenti n. 1 convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisita la proposta di deliberazione predisposta dal Dirigente proponente, all'esito dell'istruttoria dallo stesso condotta, con il supporto delle articolazioni amministrative di riferimento e previa verifica della regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma1, t.u. 267/00 come da parere reso ai sensi dell'art.49, t.u. 267/00 e preso atto dei fatti e delle circostanze, nonché dei contenuti dei riferimenti documentali, come dal Dirigente stesso rappresentati.

PREMESSO:

-che il Comune di Trani è titolare delle concessioni demaniali marittime n.36/2007 e n.10/2008 rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Molfetta (attualmente in capo alla Regione Puglia, in qualità di Ente concedente) e definite in modo unitario Darsena Comunale;

-che è competenza della Giunta Comunale definire annualmente le tariffe di stazionamento ed ormeggio delle unità da diporto nell'ambito degli specchi acquei, oggetto delle suddette concessioni;

-che è necessario ed improcrastinabile approvare le tariffe di stazionamento ed ormeggio relative al 2023, al fine di consentire all'Ufficio Darsena Comunale, l'approntamento di tutti gli atti necessari alla corretta gestione delle attività connesse;

CONSIDERATO:

- che, con la Legge n.88/2001, la Capitaneria di Porto fornisce un proprio parere, nell'ambito delle procedure di rilascio di concessioni sul demanio marittimo, in merito alla compatibilità dell'uso delle aree e delle opere portuali con gli interessi marittimi, emanando poi l'ordinanza per la sicurezza all'interno dell'area portuale, e che tutto ciò che riguarda la regolamentazione, la destinazione in area portuale degli ormeggi di unità di diporto, l'utilizzazione delle banchine, la gestione dei servizi portuali, l'assegnazione degli ormeggi ecc., è diretta competenza del Comune;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 17/11/2021 sono state approvate le tariffe di ormeggio della Darsena Comunale relative all'anno 2022 confermando le medesime tariffe

approvate negli anni dal 2016 al 2021, ove sono state apportate sostanziali variazioni nei criteri di calcolo delle tariffe rispetto agli anni precedenti, in considerazione:

- a) della variazione dei profili progettuali e costruttivi delle imbarcazioni;
 - b) delle esigenze di razionalizzazione degli spazi acqua e dei relativi ingombri di ormeggio;
 - c) dell'esigenza di favorire la permanenza dei diportisti "Storici" e l'attrattiva verso nuovi diportisti in transito e stagionali;
- che l'obiettivo da perseguire rimane sempre quello dell'assegnazione degli ormeggi rimasti vacanti, mediante l'applicazione di tariffe competitive e di altre soluzioni incentivanti;
- che a seguito dell'entrata in vigore delle nuove tariffe l'Ufficio Darsena Comunale ha registrato un notevole aumento delle domande di ormeggio per la stagione estiva con conseguente esaurimento dei posti barca disponibili;
- che nonostante la considerevole diminuzione delle imbarcazioni in transito nel Porto di Trani riscontrata negli anni 2020-2021 a causa della pandemia da Covid 19, l'Ufficio Darsena ha quest'anno registrato una significativa ripresa del flusso delle imbarcazioni italiane ed estere, tanto da ritenere opportuno revocare il beneficio precedentemente riconosciuto ai diportisti in transito per soggiorni di almeno due giorni, valutata l'antieconomicità dello stesso a fronte dei costi di gestione sostenuti dall'Ente;

RITENUTO opportuno, pertanto, riconfermare per il 2023 le medesime tariffe approvate negli anni precedenti, prevedendo:

- a) che la tariffa della stagione estiva (Maggio – Settembre) sia 7/12 della tariffa annuale, onde incentivare la sottoscrizione di abbonamenti annuali;
- b) che la tariffa mensile sia calcolata in un sesto (1/6) della tariffa annuale, al fine di disincentivare il ricorso a tale tariffa in alternativa alla tariffa annuale o stagionale;
- c) che la tariffa giornaliera sia calcolata in un quindicesimo (1/15) della tariffa mensile, al fine di disincentivare il ricorso a tale tariffa;
- d) che sia applicata una riduzione di tariffa per le imbarcazioni a vela, onde incentivare il diportismo nautico a vela in ragione del suo minor impatto ambientale;
- e) che il pagamento della tariffa annuale o stagionale, sia facilitato riconoscendo la facoltà di rateizzazione;

VALUTATA, contestualmente, l'irragionevolezza e la non congruità rispetto all'entità dei costi sostenuti, del bonus di un giorno gratuito riconosciuto nei precedenti anni ai diportisti che soggiornassero almeno due giorni; ed anche in considerazione della prossima rinegoziazione del Contratto di Servizio con AMET s.p.a. con lo scopo di adeguare l'accordo alle sopravvenute

esigenze di servizio;

VISTO il regolamento della Darsena Comunale approvato con delibera di Giunta Comunale n.2429 del 13/01/1986 e ss.mm.ii. di Giunta e di Consiglio Comunale;

PROPONE:

Di approvare per l'anno 2023 le tariffe di ormeggio della Darsena Comunale calcolate sulla base dei seguenti parametri:

- a. **Tariffa annuale** calcolata in base alla superficie (lunghezza x larghezza)
 - per la superficie fino a 40 mq € 75,00/mq oltre IVA
 - per la superficie eccedente i 40mq e fino a 80mq € 85,00/mq oltre IVA
 - per la superficie eccedente gli 80 mq € 95,00/mq oltre IVA
- b. **Tariffa stagione estiva** (1° Maggio – 30° Settembre) pari a 7/12 della tariffa sub a)
- c. **Tariffa stagione invernale** (1° Gennaio – 30 Aprile, 1° Ottobre - 31 Dicembre) pari a 7/12 della tariffa sub a)
- d. **Tariffa mensile** pari a 1/6 della tariffa sub a)
- e. **Tariffa giornaliera** pari a 1/15 della tariffa sub d)

Inoltre:

- le tariffe s'intendono I.V.A. (22%) esclusa;
- per le imbarcazioni in transito sarà applicata la tariffa corrispondente calcolata dalle ore 12,00 del giorno di arrivo alle ore 12,00 del giorno effettivo di partenza;
- per le imbarcazioni a vela è applicata una riduzione del 15% sulle corrispondenti tariffe;
- il pagamento della tariffa annuale può essere effettuato in quattro rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio, il 31 Marzo, il 31 Maggio, e il 31 Luglio;
- il pagamento della tariffa stagionale invernale può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio ed il 31 Ottobre;
- il pagamento della tariffa stagionale estiva può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Marzo ed il 31 Luglio;

- in caso di ritardato pagamento l'importo dovuto dovrà essere maggiorato degli interessi legali;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio annuali è fissato al 31 Gennaio 2023;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio stagionali è fissato al 31 Marzo 2023;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000, come da allegato prospetto, sono stati espressi i pareri attestanti la regolarità tecnica e contrabile;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge dagli aventi diritto

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di approvare per l'anno 2023 le tariffe di ormeggio della Darsena Comunale calcolate sulla base dei seguenti parametri:

a) Tariffa annuale calcolata in base alla superficie (lunghezza x larghezza)

- | | |
|--|----------------------|
| – per la superficie fino a 40 mq | € 75,00/mq oltre IVA |
| – per la superficie eccedente i 40 mq e fino a 80 mq | € 85,00/mq oltre IVA |
| – per la superficie eccedente gli 80 mq | € 95,00/mq oltre IVA |

b) Tariffa stagione estiva (1° Maggio -30 Settembre) pari a 7/12 della tariffa sub a)

c) Tariffa stagione invernale (1° Gennaio – 30 Aprile, 1° Ottobre – 31 Dicembre) pari a 7/12 della tariffa sub a)

d) Tariffa mensile pari a 1/6 della tariffa sub a)

e) Tariffa giornaliera pari a 1/15 della tariffa sub d)

Inoltre:

- le tariffe s'intendono I.V.A (22%) esclusa;
- per le imbarcazioni in transito sarà applicata la tariffa corrispondente calcolata dalle ore 12,00 del giorno di arrivo alle ore 12,00 del giorno effettivo di partenza;

- per le imbarcazioni a vela è applicata una riduzione del 15% sulle corrispondenti tariffe;
 - il pagamento della tariffa annuale può essere effettuato in quattro rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio, il 31 Marzo, il 31 Maggio, e il 31 Luglio;
 - il pagamento della tariffa stagionale invernale può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio ed il 31 Ottobre;
 - il pagamento della tariffa stagionale estiva può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Marzo ed il 31 Luglio;
 - in caso di ritardato pagamento l'importo dovuto dovrà essere maggiorato degli interessi legali;
 - il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio annuali è fissato al **31 Gennaio 2023**;
 - il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio stagionali è fissato al **31 Marzo 2023**;
- 2) di demandare al Dirigente dell'Area di competenza le ulteriori azioni gestionali di competenza;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell' art. 134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 263**

Ufficio Proponente: **Darsena Comunale**

Oggetto: **TARIFFE DI ORMEGGIO DELLA DARSENA COMUNALE PER L'ANNO 2023**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Darsena Comunale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/12/2022

Il Responsabile di Settore
Arch. Francesco Gianferrini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Avv. LOREDANA NAPOLITANO

DELIBERA N. 158 DEL 29/12/2022

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Angelo Lazzaro

IL SINDACO
Avv. Amedeo Bottaro

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata con esecutività Immediata

Trani, 29/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

BOTTARO AMEDEO in data 18/01/2023
Francesco Angelo Lazzaro in data 17/01/2023

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal 18/01/2023 al 02/02/2023 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Trani, 18/01/2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Armenise Gianvito

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GIANVITO ARMENISE in data 18/01/2023